

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер ПО ЗЭС филиала
ПАО "Россети Юг" - "Ростовэнерго"

Р.А. Губин

" 22 " 04 2020 г.

ВЕДОМОСТЬ

планируемых ремонтно-строительных работ

по текущему ремонту автогаража КГЛЭП, г. Красный Сулин, ул. Свердлова, 2

(вид ремонта)

(объект ремонта)

(адрес объекта)

Срок ремонта с 01.06.2021 г. по 31.08.2021 г.

Основание: акт общего технического осмотра (акт обследования)

зданий и сооружений ПО ЗЭС от 30.04.2020 г.

(наименование здания, сооружения)

Диспетчерское наименование - Автогараж Красносулинской группы ЛЭП

Бухгалтерское наименование - АВТОГАРАЖ. Общая площадь 283,3 кв.м. Инв.№ 7202. Литер: А3

Инвентарный номер - 611000000076

1. Физические показатели:

№ п/п	Характеристика	Физические показатели
1	Назначение объекта	автогараж
2	Год постройки	1975
3	Год последнего кап. ремонта	капитальный ремонт не проводился
4	Количество этажей	1 этаж
5	Материал фундаментов	ж/б блоки
6	Материал стен	кирпич
7	Материал перекрытий	ж/б плиты
8	Материал и площадь кровли	шифер, 432 м2
9	Площадь застройки	329,2 м2
10	Общая площадь здания	283,3 м2
11	Общий объем здания	1448 м3
12	Площадь дорог, тротуаров	-
13	Ремонтируемая площадь дорог, тротуаров	-

2. Характер и объемы работ:

№ п/п	Наименование элементов здания, подлежащих ремонту	Выявленные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Мероприятия по устранению дефектов
1	2	3	4	5	6
1	Кровля	Деформация и гниение стропил и обрешетки, имеются повреждения асбоцементных листов: трещины и сколы.	м2	334	Замена кровли в полном объеме.
2	Стены здания наружные	Трещины в стенах	м	48	Заделка трещин.
3	Стены здания, внутренняя поверхность	Трещины в стенах, осыпание штукатурки и побелки.	м2	266	Заделка трещин, восстановление штукатурки и побелки стен.
4	Окна	Признаки гниения деревянных оконных проемов.	м2	2	Замена оконных проемов.
5	Отмостка	Трещины и выбоины в отмостке.	м3	7,96	Устройство отмостки шириной 1 м и глубиной бетонной подготовки 10 см.
6	Смотровые канавы	Разрушение покрытий из керамических плиток.	м2	35,2	Устройство покрытий из керамических плиток.
7	Полы здания	Трещины и выбоины в бетонных полах.	м2	223	Восстановление бетонного покрытия полов.
8	Металлические ворота	Деформация и коррозия ворот.	м2	29,6	Ремонт металлических ограждений.

Выводы и предложения комиссии: в связи с выявленными дефектами, создающими предпосылки для возникновения аварийных ситуаций, необходимо произвести текущий ремонт здания автогаража КГЛЭП.

Начальник РСУ

Мастер КГЛЭП



Е.А. Барабаш

А.Г. Алимагомедов